



DOSSIER CORPORATIVO · 2026

Obra, instalaciones y trabajos verticales con **un solo contrato.**

Ejecución con equipo propio, presupuesto cerrado por partidas, plazos por contrato y documentación técnica de cada intervención. Madrid y resto de España.

Teléfono y WhatsApp

+34 614 047 389

Email

info@utdmultiservices.com

Web

www.utdmultiservices.com

01 La empresa

United Multi-Services ejecuta reformas, rehabilitación de edificios, instalaciones, trabajos verticales, mantenimiento y limpieza profesional para particulares, comunidades de propietarios, administradores de fincas, empresas, inversores y promotores. Un único interlocutor coordina todos los oficios y responde del resultado.

02 Especialidades

Trabajos verticales y acceso por cuerda

Rehabilitación, reparación e inspección de fachadas, cubiertas y patios sin montar andamio. Menos plazo, menos ocupación de vía pública y un coste inferior en la mayoría de intervenciones.

Redes de fontanería, instalaciones hidráulicas y saneamiento

Ejecución y renovación de redes de distribución de agua, evacuación y saneamiento, con pruebas de estanqueidad y reposición de paramentos. De la fuga urgente a la instalación completa de la vivienda.

Climatización, aerotermia y ventilación

Aire acondicionado, bombas de calor y aerotermia, suelo radiante, ventilación mecánica y extracción de humos, con puesta en marcha y documentación de la instalación.

Obra civil, industrial y urbanización

Movimiento de tierras, redes de saneamiento exterior, pavimentación, soleras industriales, muros y urbanización de parcelas para empresas, naves, comunidades y promotores.

Aerotermia y energía solar fotovoltaica

Sustitución de calderas por aerotermia y placas solares de autoconsumo para viviendas, comunidades y empresas, con estudio de ahorro, instalación y legalización.

Albañilería, rehabilitación y obra civil menor

Fábricas, tabiquería, revestimientos, reparación de patologías y rehabilitación de edificios, ejecutados según el Código Técnico de la Edificación y con presupuesto cerrado por partidas.

Instalaciones eléctricas de baja tensión

Adecuación y renovación de instalaciones, cuadros de protección, puntos de recarga de vehículo eléctrico, iluminación y autoconsumo fotovoltaico, con certificado de instalación.

Reformas integrales de viviendas y locales comerciales

Coordinación de todos los oficios con un solo contrato: demolición, instalaciones, albañilería, carpinterías y acabados. Viviendas, oficinas, restaurantes y tiendas, con plazo por contrato.

Cimentaciones, forjados y estructuras

Ejecución de cimentaciones, muros de contención, estructuras de hormigón y metálicas, forjados y refuerzos estructurales, según proyecto y bajo dirección facultativa.

Paisajismo, jardinería y obra exterior

Diseño y ejecución de jardines, riego automático, pavimentos exteriores, pérgolas, cerramientos y mantenimiento de zonas verdes para viviendas, comunidades y empresas.

03 Procedimiento de ejecución

1. Primer contacto

Solicitud con fotos o cálculo orientativo en la web.

3. Presupuesto por partidas

En 24 horas, con marca y modelo de cada material.

5. Ejecución

Equipo propio, zonas protegidas y limpieza diaria.

2. Visita técnica

Mediciones y estado real del soporte o de la instalación.

4. Planificación

Fechas de inicio y entrega fijadas en contrato.

6. Entrega y garantía

Revisión conjunta, documentación final y garantía por escrito.

04 Seguridad y salud

Evaluación de riesgos específica de cada trabajo, cumplimiento de la Ley 31/1995 y del RD 1627/1997 en obra, y coordinación de actividades empresariales según el RD 171/2004 cuando trabajamos en centros de otras empresas o en comunidades.

05 Capacidad y tiempos de respuesta

Presupuesto por escrito	En 24 horas tras la visita técnica, por partidas y con marca y modelo de cada material.
Urgencias	24 horas, todos los días: averías de fontanería, electricidad y filtraciones.
Horario de oficina	Lunes a viernes de 08:00 a 20:00 y sábados de 09:00 a 14:00.
Garantía	12 meses en mano de obra, por escrito. Los materiales, con la garantía de su fabricante.

06 Condiciones

Presupuesto gratuito y cerrado por escrito. Pago por fases: 40 % al aceptar, 40 % a mitad de obra y 20 % antes de la fase final (trabajos de hasta 3 días: 50 % al aceptar y 50 % al empezar). Precios con IVA del 21 % cuando se indica.

07 Datos corporativos

Razón social	United Multi-Services, S.L.
C.I.F.	B13813928
Domicilio social	C/ Arévalo 18, 3º A, 28025 Madrid

United Multi-Services, S.L. · C.I.F. B13813928 · C/ Arévalo 18, 3º A, 28025 Madrid · +34 614 047 389 · info@utdmultiservices.com · www.utdmultiservices.com

Presupuestos y facturación: Horeb Business Group, S.L. · C.I.F. B22583470. Documento informativo; el alcance y el precio de cada trabajo se fijan en el presupuesto firmado.